KREISVERWALTUNG KAISERSLAUTERN

Fachbereich 5.2

1804/2020

Landkreis Kaiserslautern

08.04.2020

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status
Kreisausschuss	20.04.2020	öffentlich

Jakob-Weber-Schule: Vergabe Planungsleistung Fenster

Sachverhalt:

Bei der Jakob-Weber-Schule in der Neugasse 2 in Landstuhl handelt es sich um eine als Schule errichtete dreiteilige Baugruppe im klassizierenden Heimatstil, erbaut 1910, aufgestockt 1927. Nach dem Verzeichnis der Kulturdenkmäler des Landkreises Kaiserslautern steht das Gebäude unter Denkmalschutz.

Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um die energetische Sanierung der Fenster und Türen. Die vorhandenen Aluminium-Fenster stammen aus den 1980er Jahren und entsprechen in keiner Weise heutigen Anforderungen an Wärmeschutz und den Zielen der Energie- und CO^2- Einsparungen.

Durch Mittel aus dem Förderpaket KI 3.0 (1. Kapitel) können in einem ersten Bauabschnitt die Fenster und Türen der Ostfassade getauscht und energetisch optimiert werden. Ein Förderantrag wurde bereits gestellt und der vorzeitige Maßnahmenbeginn wurde bewilligt. Nun gilt es, die Umsetzung und Ausführung der Maßnahme zu planen und weiter voranzutreiben. Die Gesamtbaumaßnahme inkl. Kosten der Objektplanung für diesen Bauabschnitt betragen ca. 406.273,00 €. Die Maßnahme wird mit 90 % gefördert. Der Eigenanteil des Landkreises beträgt somit ca. 40.627,30 €.

Die Objektplanungsleistung wird auf ca. 50.000,00 € inkl. MwSt. geschätzt. Der Eigenanteil des Landkreises beläuft sich demnach auf ca. 5.000,00 € inkl. MwSt.

Für die Objektplanungsleistung wurde das Büro Meckler+Partner ausgewählt und angefragt. Die Auswahl erfolgte aufgrund zahlreicher Referenzen, welches das Büro im Bereich der Planung von Gebäuden im denkmalgeschützten Bereich vorzuweisen hat.

Wir empfehlen das Büro Meckler+Partner aus Kaiserslautern mit der Objektplanungsleistung zu beauftragen.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beschließt, das Büro Meckler+Partner aus Kaiserslautern zum Preis von ca. 50.000,00 Euro inkl. MwSt. (entsprechend der anrechenbaren Kosten gem. HOAI) mit der Objektplanungsleistung der o.g. Maßnahme zu beauftragen.

Im Auftrag:
Gez.
Melanie Gentek
Fachbereichsleiterin 5.2