

26.11.2020

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status
Jugendhilfeausschuss	11.11.2020	öffentlich

Umbau des Obergeschosses der ehemaligen Grundschule Frankenstein zu einem Jugendtreff unter der Trägerschaft der Ortsgemeinde Frankenstein

Sachverhalt:

In der Ortsgemeinde Frankenstein leben derzeit 950 Einwohner, davon 137 im Alter von 10 bis 24 Jahre. In der Gemeinde gibt es für Kinder und Jugendliche durch den örtlichen Sportverein und andere Akteure ein gut aufgestelltes Freizeitangebot, welches sich insbesondere durch verbandliche, nicht offene Jugendarbeit auszeichnet.

Aus diesem Grund soll durch die Schaffung eines Jugendtreffs in den Räumen im Obergeschoss der ehemaligen Grundschule das Freizeitangebot für Kinder- und Jugendliche mit offener Jugendarbeit und Jugendsozialarbeit ergänzt werden. Hier soll für Kinder und Jugendliche im Kernalter von 12 bis 18 Jahren ein offenes Angebot, welches sich primär an Kinder und Jugendliche in herausfordernden Lebenslagen und –phasen richtet, entstehen.

Bereits in der Vergangenheit gab es in der Ortsgemeinde Frankenstein einen Jugendtreff in den Räumlichkeiten im Obergeschoss der Grundschule. Dieser wurde im Zuge der Zusammenlegung der Verbandsgemeinden Hochspeyer und Enkenbach-Alsenborn geschlossen. Die Ortsgemeinde Frankenstein möchte nun wieder einen Jugendtreff für die Kinder und Jugendlichen in Frankenstein schaffen. Sie reagiert hiermit auf die Wünsche und Anregungen der verschiedenen Akteure und hat in diesem Rahmen auch eine Jugendbeauftragte gewählt, welche sich explizit für die Bedürfnisse und Bedarfe der Kinder und Jugendlichen der Ortsgemeinde einsetzt. Hierfür soll der Jugendtreff in Zusammenarbeit mit den Jugendsozialarbeitern der Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn eine wichtige und zentrale Anlaufstelle bieten.

Der zukünftige Jugendtreff wird aus einem Gemeinschaftsraum/Eingangsbereich (circa 24 m²), einem Büro bzw. Beratungszimmer (circa 12 m²) für persönliche Gespräche und zwei weiteren Aufenthaltsräumen (circa 23m² und 25,5 m²) bestehen und eine Gesamtfläche von circa 84 m² haben. Hierfür müssen die Räumlichkeiten im Obergeschoss der ehemaligen Grundschule Frankenstein durch bauliche Maßnahmen für die Nutzung als Jugendtreff vorbereitet werden. Eine geschlechtlich getrennte Toilettenanlage ist auf dem Flur direkt vor dem Jugendtreff vorhanden. Diese soll durch eine Erweiterung der Kabinenwände für die Nutzung durch Besucher des Jugendtreffs umgebaut werden. Ein zweiter Fluchtweg wird mit Hilfe eines Durchbruchs mit Brandschutztür im hinteren Teil des Jugendtreffs geschaffen.

Es fand bereits eine gemeinsame Begehung des zukünftigen Jugendraumes mit dem Ortsbürgermeister, den Beigeordneten der Ortsgemeinde Frankenstein und den Jugendsozialarbeitern statt. Ebenso wurde Anfang 2017 eine Begehung mit Herrn Scheidt von der Kreisverwaltung

durchgeführt, welcher die notwendigen, brandschutzrechtlichen Umbaumaßnahmen benannte. Das Kreisjugendamt hat weiterhin seine beratende Tätigkeit zugesagt und zugesichert, dass eine Förderung dem Grunde nach möglich sei, nach Maßgabe des Beschlusses des Jugendhilfeausschusses.

Die durch die Bauabteilung der Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn vorläufig festgestellten Umbaukosten belaufen sich auf 7630,00€, welche sich wie folgt zusammensetzen:

• Umbau Erweiterung Toilettenkabinen	880,--€
• Einbau einer Brandschutztür	6.350,--€
• Erneuerung der Heizkörperventile und der Deckenleuchten in einem der Aufenthaltsräume	400,--€

Die voraussichtlichen Kosten zur ersten Ausstattung des Jugendtreffs (Möbiliar, TV, Konsole, etc.) belaufen sich auf 5.670,- €. Somit ergeben sich zuschussfähige Gesamtkosten in Höhe von 13.300,- €.

Nach Rücksprache mit dem Bauamt im November 2020, steht noch die brandschutztechnische Untersuchung aus. Auf Nachfrage bei der Jugendsozialarbeit, die sich die aktuellen Informationen bei der Kommune holte, wurde bereits ein externes Unternehmen zum Thema Brandschutz beauftragt.

Beschlussvorschlag:

Es wird, nach Abnahme durch den Brandschutz der Kreisverwaltung Kaiserslautern, ein Zuschuss in Höhe von 1.330 € (10% der Bau- und Einrichtungskosten) gewährt.

Im Auftrag:
Petra Brenk

Anlage Jugendraum Frankenstein