

22.10.2020

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status
Kreisausschuss	26.10.2020	öffentlich
Kreistag	02.11.2020	öffentlich

Liegenschaften Landkreis Kaiserslautern - Auftragsvergaben

Sachverhalt:

A) Vergabe der Reinigungsleistung

Für die Liegenschaften des Landkreises Kaiserslautern wurde die Reinigungsleistung im offenen Verfahren in 3 Losen ausgeschrieben. Es wurden zwei Lose in der **Unterhaltsreinigung** und ein Los in der **Glasreinigung** ausgeschrieben. Vergabekriterien waren mit 70 % der Preis und 30 % die Aufwandskalkulation.

Insgesamt haben 17 Bieter am Verfahren teilgenommen. Allerdings haben nicht alle Bieter auf alle Lose geboten.

Die Angebotsauswertung hat ergeben, dass die Firma Wackler Service Group GmbH & Co.KG für die **Unterhaltsreinigung** aller Liegenschaften (Lose 1+2) und die Firma Glanzgruppe Gebäudereinigung GmbH für die **Glasreinigung** (Los 3) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben.

Wir empfehlen die Firma Wackler Service Group GmbH & Co. KG, Schatzboten 39, 81829 München zum angebotenen Preis von 323.857,59 Euro inkl. MwSt. p.a. für das Los 1 und zu einem Preis von 164.079,84 Euro inkl. MwSt. p.a. für das Los 2 zu beauftragen.

Wir empfehlen die Firma Glanzgruppe Gebäudereinigung GmbH, Zeppelinstraße. 10 in 76185 Karlsruhe zum angebotenen Preis von 33.941,57 Euro inkl. MwSt. p.a. für das Los 3 zu beauftragen.

Die Vertragslaufzeit gilt vom 01.01.2021 - 31.12.2023 und kann maximal um ein weiteres Jahr verlängert werden.

B) Rahmenverträge für Leistungen der Bauunterhaltung (Vorratsbeschlüsse)

Für die Leistungen der Bauunterhaltung wurden verschiedene Gewerke als Rahmenvertragsleistung öffentlich ausgeschrieben. Als Vergabekriterium wurde der günstigste Preis gewählt. Es werden jeweils Rahmenverträge für zunächst ein Jahr geschlossen. Die Verträge können bis zu vier Jahre verlängert werden. Insbesondere, wenn die geschätzte Gesamtauftragssumme innerhalb des ersten Jahres nicht ausgeschöpft wird.

1. Gewerk Putz –und Stuckarbeiten

Das Gewerk wird mit einer Auftragssumme von ca. 90.000 Euro für alle Liegenschaften geschätzt. Die Submission findet am 20.10.2020 statt. Es wird empfohlen, den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

2. Gewerk Maler- und Lackierarbeiten

Das Gewerk wird auf ca. 150.000,00 Euro für alle Liegenschaften geschätzt. Die Submission findet am 20.10.2020 statt. Es wird empfohlen, den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

3. Gewerk Bodenbelagsarbeiten

Das Gewerk wird auf ca. 100.000,00 Euro für alle Liegenschaften geschätzt. Die Submission findet am 21.10.2020 statt. Es wird empfohlen, den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

Beschlussvorschlag:

A) Vergabe der Reinigungsleistung

1. Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, für die Lose 1+2 (Unterhaltsreinigung) die Firma Wackler Service Group GmbH & Co.KG zu beauftragen.
2. Der Kreisausschuss beschließt für Los 3 (Glasreinigung) die Firma Glanzgruppe Gebäudereinigung GmbH zu beauftragen.

B) Rahmenverträge für Leistungen der Bauunterhaltung (Vorratsbeschlüsse)

Der Kreisausschuss ermächtigt den Landrat, für die Gewerke 1-3 jeweils den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

Im Auftrag:

Melanie Gentek
Fachbereichsleiterin