KREISVERWALTUNG KAISERSLAUTERN

Fachbereich 5.2

0492/2014

28.08.2014

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status
Kreisausschuss	15.09.2014	öffentlich

Jakob-Weber-Schule Landstuhl: Vergabe des Gewerks Austausch des Brennwert-Heizkessels

Sachverhalt:

Der Landkreis Kaiserslautern ist Träger der Jakob-Weber-Schule in Landstuhl. Die Förderschule besteht aus drei Gebäudeteilen: Schulgebäude, Mehrzweckraum und Sporthalle. Das Schulgebäude und der Mehrzweckraum werden mit einem Brennwertkessel beheizt. Die Trinkwarmwasserbereitung erfolgt dezentral. In der zirka 150 Meter vom Schulgebäude entfernten Sporthalle, ist ein separater Heizkessel mit zentraler Warmwasserbereitung installiert.

Der Brennwertkessel wurde 1996 mit der Installation der Warmwasserpumpenheizung im Schulgebäude aufgestellt. Dieser ist nunmehr wasserseitig undicht und muss erneuert werden.

Bei der Projektierung dieser Maßnahme wurde eine zentrale Wärmeversorgung aller Gebäudeteile betrachtet. In der Annahme würde über einen Wärmeerzeuger im Schulgebäude mittels Nahwärmeleitung die Sporthalle mit Wärmeenergie versorgt werden. In einer Wirtschaftlichkeitsberechnung wurden die verschiedenen Varianten, Kesseltausch und Wärmeversorgung mit Nahwärmeleitung, gegenüber gestellt. Der Austausch des bestehenden Heizkessels zur Beheizung des Schulgebäudes mit Mehrzweckraum ist die wirtschaftlichste Variante.

Nach Berechnung der Heizlast für das Schulgebäude und den Mehrzweckraum reduziert sich die Kesselleistung von 430 kW auf 240 kW. Es ist dadurch mit Brennstoffeinsparungen bis zu 15 Prozent zu rechnen. Die Kosten für den Austausch des Kessels wurden von der Verwaltung auf 30.000 Euro geschätzt.

Die Maßnahme wurde beschränkt ausgeschrieben. Zur Submission am 27. September 2014 wurden vier Angebote eingereicht. Nach formaler, technischer, wirtschaftlicher und rechnerischer Prüfung wurde das Angebot der Firma Bachmann aus Kaiserslautern mit einer Angebotssumme von **28.386,33 Euro** inklusive Mehrwertsteuer als günstigstes Gebot ermittelt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag über die Erneuerung des Brennwertheizkessels in der Jakob Weber Schule Landstuhl der Firma Bachmann GmbH aus Kaiserslautern zu erteilen.

Grundlage ist deren Angebot vom 26. August 2014 in Höhe von 28.386,33 Euro. Für die Maßnahme stehen im Teilhaushalt 7 unter der Buchungsstelle 22115-523101 Finanzmittel zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beschließt, der Firma Bachmann aus Kaiserslautern den Auftrag über die Erneuerung des Brennwertheizkessels in der Jakob-Weber-Schule in Landstuhl zu erteilen.

Grundlage ist das nachgeprüfte Angebot vom 26.08.2014 in Höhe von **28.386,33 Euro** (inkl. MwSt.)

Im Auftrag:

gez.

Melanie Gentek
Fachbereichsleiterin 5.2